

# Gwasanaethau a ffioedd landlordiaid

## Ffioedd gosod

<b>Gwasanaeth dod o hyd i denantiaid</b>	75% o'r rhent y mis cyntaf ar gyfer pob llety lle mae'r tenant yn cael ei gyflwyno gan yr Asiant (ffi leiaf o £500)
<b>Gwasanaeth rheoli llawn</b>	10% o'r rhent misol ynghyd â 50% o'r rhent y mis cyntaf (ffi sefydlu a rheoli o leiaf £450)

## Ffioedd ychwanegol

<b>Rhestr eiddo</b>	Yn dechrau o £100
<b>Geirdaon tenantiaid</b>	£30
<b>Dechrau tenantiaeth*</b>	£60
<b>Gorffen tenantiaeth*</b>	£100
<b>Ymweliad eiddo</b>	£65
<b>Adnewyddu tenantiaeth*</b>	£60
<b>Tystysgrif diogelwch nwy</b>	£95
<b>Tystysgrif gwaith gosod trydanol</b>	£175
<b>Tystysgrif perfformiad ynni</b>	£100
<b>Rheoli blaendaliadau*</b>	£72
<b>Ymddangosiad yn y llys</b>	£150 yr awr

\*Wedi'i gynnwys gyda'r gwasanaeth rheoli llawn